



GIUNTA REGIONALE

**DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE  
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI**

*Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L’Aquila*sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)**Riferimento:** Prot. n. 16416/24 del 16/01/2024**Codice pratica:** 24/16416

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al    **Comune di Sant’Omero (TE)**  
**Sportello Unico per le Attività Produttive**  
[suap@pec.comune.santomero.te.it](mailto:suap@pec.comune.santomero.te.it)  
[protocollo@.pec.comune.santomero.te.it](mailto:protocollo@.pec.comune.santomero.te.it)

**OGGETTO:** Richiesta di Permesso di Costruire (P.D.C.) con contestuale Variante Urbanistica ai sensi dell’art. 8 D.P.R. 160/210 per Ristrutturazione di un complesso Turistico-Sportivo esistente, con contestuale trasformazione urbanistica dello stesso. Indizione Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell’art.14, comma 2 della L.241/90.

**Codice Pratica:**

24/16416

**Richiedente:**

Ditta Atlantico S.r.l. di Sant’Omero (TE)

**Comune:**

Sant’Omero (TE)

In seguito ad istruttoria formale sulla documentazione inviata da codesto Comune di Sant’Omero (TE), in atti con prot. n. 16416/24 del 16.01.2024, si comunica che l’Atuorità Competente per la VAS deve allegare all’istanza/Rapporto Preliminare le motivazioni che hanno portato all’individuazione dei Soggetti con Competenza Ambientale (di seguito SCA) nel rispetto di quanto previsto dalla DGR n. 753/23 del 13 novembre 2023. Si ribadisce, a tal fine, che la scelta deve avvenire sulla base delle competenze di ciascuno SCA rapportate ai contenuti della documentazione trasmessa (Rapporto preliminare/Rapporto Ambientale).

Qualora, a seguito della presente richiesta, l’Autorità Competente per la VAS ravvisasse la necessità di apportare una modifica in diminuzione all’elenco degli SCA già inviato dovrà darne evidenza nella nota integrativa.

Si specifica, inoltre, che se la suddetta modifica dovesse prevedere l’introduzione di nuovi e ulteriori SCA i tempi per la procedura di valutazione ambientale dovranno essere riavviati.

Si coglie l’occasione, inoltre, per sottoporre all’attenzione delle Autorità Procedente e Competente la verifica dei seguenti adempimenti:

- verificare se ricorrono i presupposti per l’avvio del procedimento di VIncA.

A tal proposito si fa presente che relativamente all’ambito geografico, secondo le previsioni dell’art. 6 co.3 della DIRETTIVA 92/43/CEE "HABITAT", l’avvio di un procedimento di Valutazione di Incidenza non si limita ad interventi che si verificano esclusivamente all’interno di un sito protetto ma, per la valutazione degli effetti significativi, potrebbe essere necessario avviarlo anche per interventi situati al di fuori del suddetto sito indipendentemente dalla distanza da esso (cause C- 98/03, paragrafo 51, C-418/04, paragrafi 232, 233). Si ricorda, inoltre, quanto previsto dall’art. 10 co.3 DLgs 152/2006 secondo cui l’Autorità Competente per la VAS dovrà dare atto degli esiti delle valutazioni di incidenza;

- Verifica di coerenza con il Piano di Classificazione Acustica (PCA) comunale.

Nell’ambito della proposta di variante presentata è necessario che sia valutata la coerenza con le pianificazioni esistenti incluso il PCA comunale nel rispetto di quanto previsto dall’art. 2, comma 5, L.R. 23/07. Qualora il Comune non sia dotato di un PCA si ricorda che ai sensi dell’art. 2, comma 2, della L.R. 23/07, entro 12 mesi dall’approvazione dei criteri per la classificazione acustica, i Comuni devono provvedere all’adozione di un PCA sulla base di quanto previsto dal PRG vigente.

Lo scrivente Ufficio VAS e Supporto all'Autorità Ambientale, procederà ad una valutazione del Rapporto Preliminare (che nel caso in esame dovrà essere stato redatto ai sensi dell'Allegato I alla Parte Seconda del DLgs 152/2006) finalizzata al rilascio di osservazioni utili all'Autorità Competente in fase di emissione del provvedimento di competenza.

**Tutto ciò premesso, la documentazione integrativa richiesta, contenente le motivazioni che hanno portato le Autorità Procedente e Competente all'individuazione degli SCA, dovrà essere inviata a tutti gli SCA, coinvolti nel procedimento, entro 5 giorni dal ricevimento della presente.**

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- [enzo.diplacido@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.diplacido@regione.abruzzo.it)
- tel. 0862 364272

Distinti saluti.

**Il Responsabile dell'Ufficio  
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale**  
**ING. ENZO DI PLACIDO**  
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

**La Dirigente del  
Servizio Valutazioni Ambientali**  
**ING. ERIKA GALEOTTI**  
REGIONE ABRUZZO  
FIRMATO DIGITALMENTE

C.F.